

СОГЛАСОВАНО
Заместитель начальника
управления ДОДСЖКХ
С.Р. Фергалиев
« 21 » 04 2021г.

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер МПП ЖКХ
МО г. Лабытнанги « Ямал»
А.Н. Иванов
« 21 » 04 2021г.

П Л А Н

мероприятий по благоустройству, содержанию и подготовке к отопительному сезону 2021/2022г.г.
многоквартирных домов, находящихся под управлением МПП ЖКХ МО г. Лабытнанги « Ямал»

многоквартирных домов, находящихся под управлением МПТ ЖКХ МО Г. Лабытнанги «Амал»				
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
	ул. Брусничная 46б			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Частично притянуть потолок	до 02.06.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 02.06.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г.		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 21.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 21.07.21г.		

3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 21.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 21.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г.	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Корчагинцев 16				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 15.04.21г.		
3	Частичный ремонт чернового пола	до 15.04.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования	Май, Сентябрь		
5	Ремонт и остекление слуховых окон	до 15.04.21г.		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				

1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 16.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 16.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 16.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник участка №3 Максименко С.В.	
ул. Корчагинцев 176				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Частичный ремонт чернового пола	до 21.04.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Частичный ремонт лестничных маршей	до 21.04.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования	Май, Сентябрь		
6	Ремонт и остекление слуховых окон	до 21.04.21		

7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной замене трубопровода канализаций с восстановлением теплоизоляции под зданием	до 19.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС.	до 19.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 19.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Озерная 12				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Частичное восстановление цоколя	до 21.05.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		

4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 21.05.21г		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 20.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 20.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 20.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Озерная 6а				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	

2	Выполнить работы по очистке придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
4	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 16.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 16.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 16.07.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электроцитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
	ул. Озерная 9			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.		

2	Частичное восстановление чернового пола	до 14.05.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
3	Ремонт и остекление слуховых окон	до 14.05.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Выполнить восстановление крыльца пожарного выхода	до 14.05.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования	Май, Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения.	до 20.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора. Заменить трубу канализации ф108-10м/п. Произвести монтаж выпуска канализации ф108.	до 20.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 20.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 20.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

ул. Полярная 43

Основные мероприятия

1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести частичный ремонт чернового пола	до 23.07.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 23.07.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Установить закладные пластины	до 23.07.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения.	до 24.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по замене изоляции канализационного коллектора ф159. (под зданием).	до 24.06.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 24.06.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 24.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений;	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	- протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
	ул. Революции 4			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт слухового окна	до 30.06.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 18.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 18.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 18.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых:	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3	

	- протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.		Максименко С.В.	
	ул. Революции 8а			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 03.07.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Произвести ремонт коробки двери 1 подъезда	до 03.07.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения. Заменить изоляцию ТВС-10м/п	до 22.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 22.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления,	до 22.06.21г.		

	водоснабжения			
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
	ул. Рижская 13			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 01.05.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 09.06.21г.		
	Произвести частичный ремонт лестничного марша в 1 подъезде.	до 09.06.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения.	до 15.06.21г.	Начальник уч-ка №2	

	Установить опору под ТС ввод в здание первый подъезд.		С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 15.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 15.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Рижская 15				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 14.06.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в	до 30.08.21г		

	зимних условиях.			
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения. Выполнить работы по замене канализационного выпуска ф76-6м/п, под вторым подъездом.	до 16.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 16.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 16.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
	ул. Рижская 17			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 18.06.21г		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.07.21г.		

4	Произвести частичный ремонт чернового пола, установить дополнительный ряж.	до 18.06.21г.		
5	Произвести замену листа ДВПТ в третьем подъезде	до 18.06.21г.		
6	Требуется установка дополнительных ряжей под подъездом № 1	до 18.06.21г.		
7	Произвести частичный ремонт потолка в 1 и в 2 подъездах.	до 18.06.21г.		
8	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
9	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 17.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 17.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 17.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	ул. Рижская 19			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести частичный ремонт лестничного марша в 1 и в 4 подъезде.	до 25.06.21г.		
3	Произвести частичный ремонт чернового пола	до 25.06.21г.		
5	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
6	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 25.06.21г.		
7	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 21.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 21.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 21.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений;	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	- протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
	ул. Тюменская 8			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Выполнить ремонт крыльца.	до 28.05.21г.		
4	Провести косметический ремонт мест общего пользования (кухни, туалеты, ванные, корридор) (шпаклевание, побелка, покраска стен, пола, восстановление пола и стены)	до 28.05.21г.		
5	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 28.05.21г.		
6	Выполнить частичный ремонт чернового пола.	до 28.05.21г.		
7	Требуется ремонт конька	до 28.05.21г.		
8	Требуется установка дополнительных опор под левой стороной здания	до 28.05.21г.		
9	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
10	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения.	до 21.07.21г.	Начальник уч-ка №2	

2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 21.07.21г.	С. А. Петрунин	
3	Выполнить работы по замене канализационного коллектора ф108 с трубы ПВХ на металл 20м/п	до 21.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 21.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Уральский 4				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 07.07.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в	до 30.08.21г		

	зимних условиях.			
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 23.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 23.06.21г.		
3	Выполнить работы по замене изоляции канализационного коллектора ф159. (под зданием).	до 23.06.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 23.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
	ул. Ханмейское шоссе 19			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 06.08.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		

4	Выполнить частичный ремонт потолка	до 06.08.21г.	ПХУ В.В. Капикян	
5	Провести косметический ремонт мест общего пользования (кухни, туалеты, ванные) (шпаклевание, побелка, покраска стен, пола, восстановление пола и стены)	до 06.08.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 28.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 28.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 28.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Ханмейское шоссе 19а				
Основные мероприятия				

1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить частичный ремонт облицовки цоколя	до 11.08.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Выполнить частичный ремонт потолка	до 11.08.21г.		
5	Требуется ремонт кровли.	до 11.08.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 28.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 28.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 28.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

ул. Ханмейское шоссе 5

	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 09.04.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Выполнить частичный ремонт чернового пола.	до 09.04.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения. Выполнить работы по ремонту канализационных выпусков ф108-3шт.	до 15.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 15.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 15.07.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
ул. Ковалева 11в				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
4	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 20.08.21г.		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 30.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 30.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 30.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом..			
ул. Ковалева 11г				
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
4	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 23.08.21г.		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 30.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 30.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 30.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
ул. Ковалева 13д				
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистке придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 25.08.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Система отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 30.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 30.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 30.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых:	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3	

	- протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.		Максименко С.В.	
ул. Ковалева 15д				
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 30.08.21г.		
4	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Система отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 01.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 01.07.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 01.07.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых:	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3	

	- протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.		Максименко С.В.	
ул. Ковалева 5				
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
4	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 13.05.21г.		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Система отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 25.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 25.06.21г.		
3	Выполнить работы по капитальному ремонту канализационного коллектора ф159.	до 25.06.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 25.06.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			

1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
---	---	--------------	--	--

ул. Ковалева 6

Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Произвести Частичный ремонт цоколя.	до 16.08.21г.		
4	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		

Система отопления, водоснабжения и водоотведения

1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 25.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 25.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 25.06.21г.		

Система электроснабжения и освещения

1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена выпшедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Ковалева 9в				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
4	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Система отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 29.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 29.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 29.06.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей,	до 30.06.21г	Начальник уч-ка	

	электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.		№3 Максименко С.В.	
ул. Ковалева 9				
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 18.08.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования. Провести дезинфекцию мест накопления ТБО	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Система отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по восстановлению теплоизоляции системы отопления, водоснабжения и водоотведения	до 29.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по техническому обслуживанию, ремонту и замене запорной арматуры сетей ТВС	до 29.06.21г.		
3	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 29.06.21г.		

Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Ковалева д.15 Ж				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 31.08.21г.		
3	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
4	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
5	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 05.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 05.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 05.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления,	до 05.07.21г.		

	водоснабжения			
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
	ул. Ковалева д.13 И			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до.24.08.21г.		
3	Произвести ремонт двери подъезда.	до.24.08.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
7	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Сентябрь Май		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 02.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 02.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и	до 02.07.21г.		

	ремонту и замене запорной арматуры сетей			
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 02.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
ул. Ковалева д.15 Г				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 27.08.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				

1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 01.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 01.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 01.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 01.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
ул. Майская д.9				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слухового окна.	до 05.05.21г.		
3	Произвести частичный ремонт чернового пола.	до 05.05.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		

5	Установить закладные пластины.	до 05.05.21г.		
6	Произвести ремонт крыльца первого подъезда.	до 05.05.21г.		
7	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май Сентябрь		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по замене изоляции системы ТС-ф76 -22м/п	до 08.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 08.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 08.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 08.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
ул. Ковалева д.13 В				

Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
3	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 26.08.21г.		
4	Требуется установка дополнительных ряжей под квартирой № 3	до.26.08.21г.		
5	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май Сентябрь		
6	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по замене изоляции системы ТВС-ф57-3м/п	до 02.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 02.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 02.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 02.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп;	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	-ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
	ул. Брусничная 27			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слуховых окон.	до 05.06.21г.		
3	Выполнить частичный ремонт лестничных маршей.	до 05.06.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
7	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по замене изоляции системы ТВС-12м/п	до 13.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 13.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 13.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 13.07.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых:	до 23.08.21г	Начальник уч-ка №3	

	- протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.		Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
ул. Киевская д.26				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт и остекление слуховых окон.	до 30.07.21г.		
3	Произвести частичный ремонт крыльца 2 и 3 подъездов	до 30.07.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Сентябрь, май		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 06.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 06.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 06.07.21г.		

4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 06.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание

ул. Арктическая д.10

Основные мероприятия

1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	В 1 и 2 подъездах требуется частичный ремонт потолка	до 05.04.21г.		
3	Произвести восстановление чернового пола.	до 05.04.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Установка закладных пластин	до 05.04.21г.		
6	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 05.04.21г.		
7	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май Сентябрь		
8	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		

	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 12.06.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по капитальному ремонту канализационного коллектора под зданием.	до 12.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 12.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 12.07.21г.		
	Система электроснабжения и освещения			
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
	ул. Корчагинцев д.15 Г			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Установить закладные пластины	до 28.04.21г.		
3	Выполнить частичное восстановление чернового пола.	до 28.04.21г.		

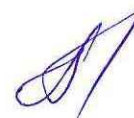
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
5	Выполнить частичный ремонт лестничных маршей.	до 28.04.21г.		
6	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 28.04.21г.		
7	Выполнить частичный ремонт потолка.	до 28.04.21г.		
8	Произвести ремонт крыльца второго подъезда.	до 28.04.21г.		
9	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май Сентябрь		
10	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 07.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора. Отремонтировать канализационный выпуск ф108 под первым подъездом.	до 07.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 07.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 07.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

	электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.			
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
	ул. Уральский д.6			
	Основные мероприятия			
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести ремонт крыльца первого подъезда.	до.14.07.21г.		
3	Выполнить частичную замену ДВПТ на полах обоих подъездов.	до.14.07.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
5	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до.14.07.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Май, Сентябрь		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
	Системы отопления, водоснабжения и водоотведения			
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 09.07.21г.	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора и монтажу ревизий ф108-3шт.	до 09.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 09.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 09.07.21г.		

Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 23.07.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
ул. Озерная д.11				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	до 30.03.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить частичную замену ДВПТ в подъезде.	до 07.05.21г.		
4	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до.10.06.21г.		
6	Произвести ремонт и остекление слуховых окон	до 07.05.21г.		
7	Требуется установка дополнительных ряжей под квартирой № 13	до 07.05.21г.		
8	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Сентябрь Май		
9	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы	до 05.07.21г.	Начальник уч-ка	

	ТВС		№2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 05.07.21г.		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 05.07.21г.		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 05.07.21г.		
Система электроснабжения и освещения				
1	Провести плановое обследование электросетей, электрооборудования и электрощитовых: - протяжка и смазка, при необходимости контактных соединений; - протирка оборудования, удаление пыли и посторонних предметов; - замена сгоревших электроламп; -ремонт и замена вышедших из строя электротехнических изделий. Итоги проверки оформить актом.	до 30.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	

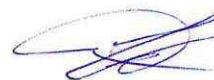
Техник по организации эксплуатации и ремонту жилого фонда



О.А.Амельченко

Согласовано:

Начальник участка № 2



С.А. Петрунин

Начальник участка № 3



С.В. Максименко



СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника
Управления ДОДСЖКХ

С.Р. Фергалиев

2021г.

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер МПП ЖКХ
МО г. Лабытнанги «Ямал»

А.Н.Иванов

«29» 04 2021г.

П Л А Н

мероприятий по благоустройству, содержанию и подготовке к отопительному сезону 2021/2022г.г.
многоквартирных домов, находящихся под управлением МПП ЖКХ МО г. Лабытнанги «Ямал»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный	Примечание
----------	-----------------------------	--------------------	---------------	------------

ул. Ковалева д.13 А

Основные мероприятия

1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	До 01.04.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Выполнить ремонт цоколя, отливной доски, двери в цокольном помещении	до.24.08.21г.		
3	Выполнить восстановление лестничного марша к электрощиту	до.24.08.21г.		
4	Выполнить работы по очистке придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
5	Произвести ремонт слуховых окон	до 24.08.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Сентябрь Май		

7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 14.07.21г	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 14.07.21г		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 14.07.21г		
4	Выполнить работы по гидропневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 14.07.21г		
Система электроснабжения и освещения				
1	Итоги проверки оформить актом.	до 22.06.21г	Начальник уч-ка №3 Максименко С.В.	
ул. Ковалева д.13 Е				
Основные мероприятия				
1	Провести плановый осмотр технического состояния общего имущества многоквартирного дома с составлением акта осмотра.	До 01.04.21г.	Начальник участка ПХУ В.В. Капикян	
2	Произвести остекление слуховых окон	до.26.08.21г.		

3	Выполнить восстановление лестничного марша к электрощиту	до.26.08.21г		
4	Выполнить ремонт цоколя, отливной доски, двери в цокольном помещении	до.26.08.21г		
5	Выполнить работы по очистки придомовой территории от мусора	до 10.06.21г.		
6	Провести дератизацию и дезинсекцию помещений мест общего пользования.	Сентябрь Май		
7	Подготовка Паспорта готовности жилого дома к работе в зимних условиях.	до 30.08.21г		
Системы отопления, водоснабжения и водоотведения				
1	Выполнить работы по частичной изоляции системы ТВС	до 14.07.21г	Начальник уч-ка №2 С. А. Петрунин	
2	Выполнить работы по частичному ремонту и изоляции канализационного коллектора.	до 14.07.21г		
3	Выполнить работы по техническому обслуживанию и ремонту и замене запорной арматуры сетей	до 14.07.21г		
4	Выполнить работы по гидropневматической промывке и провести гидравлические испытания сетей отопления, водоснабжения	до 14.07.21г		
Система электроснабжения и освещения				
1	Итоги проверки оформить актом.	до 22.06.21г	Начальник уч-ка №3	

			Максименко С.В.	
--	--	--	--------------------	--

Согласовано:

Начальник участка ПХУ

Начальник участка № 2

Начальник участка № 3

В.В.Капикян

С.А. Петрунин

С.В. Максименко